

設計内容(現況)説明書

(第一面)

建築物の名称	
設計者等氏名	

【基本事項】

確認事項	確認項目	設計内容(現況)説明欄		記載図書	設計内容確認欄
		項目	設計内容(現況)		
建築物の概要	建築物に関する事項	用途	<ul style="list-style-type: none"> 建築物の用途 <input type="checkbox"/> 非住宅建築物 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 複合建築物 申請の対象となる用途(該当する全て) 住宅 または複合建築物の住宅部分 <input type="checkbox"/> 共同住宅等、複合建築物の住戸 <input checked="" type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 非住宅 または複合建築物の非住宅部分 カッコ内はモデル建物法による用途 <input type="checkbox"/> 事務所等 (<input type="checkbox"/> 事務所モデル) <input type="checkbox"/> ホテル等 (<input type="checkbox"/> ビジネスホテルモデル <input type="checkbox"/> シティホテルモデル) <input type="checkbox"/> 病院等 (<input type="checkbox"/> 総合病院モデル <input type="checkbox"/> 福祉施設モデル) <input type="checkbox"/> 百貨店等 (<input type="checkbox"/> 大規模物販モデル <input type="checkbox"/> 小規模物販モデル) <input type="checkbox"/> 学校等 (<input type="checkbox"/> 学校モデル <input type="checkbox"/> 幼稚園モデル) <input type="checkbox"/> 飲食店等 (<input type="checkbox"/> 飲食店モデル) <input type="checkbox"/> 集会所等 (<input type="checkbox"/> 集会所モデル) <input type="checkbox"/> 工場等 (<input type="checkbox"/> 工場モデル) 		
	申請の対象となる範囲	<ul style="list-style-type: none"> 申請する評価の範囲(該当する全て) <input checked="" type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅等、複合建築物の住戸 <input type="checkbox"/> 非建築物全体・複合建築物の非住宅部分全体 <input type="checkbox"/> フロアテナント <input type="checkbox"/> 共同住宅等の住棟・複合建築物の住宅部分全体 <input type="checkbox"/> 複合建築物全体 <input type="checkbox"/> その他の部分 			

【参考】申請の対象となる範囲と設計内容説明書の関係

申請の対象となる範囲 (以下代表的な部分)	住宅用 【第二面】	非住宅用 【第三面】	共用部分用 【第四面】	住棟用 【第五面】
一戸建ての住宅	○	—	—	—
共同住宅等、複合建築物の住戸	○※1	—	—	—
非住宅建築物全体等	—	○	—	—
フロア・テナント・建物用途	—	○※2	—	—
共同住宅等の住棟等	○※1	—	○	○
複合建築物全体	○※1	○	○	○※3
その他の部分	適宜選択			

※1・・・住戸ごとに作成する。ただし別の表を用いることも可能

※2・・・申請単位ごとに作成する。ただし別の表を用いることも可能

※3・・・住宅仕様基準、誘導仕様基準を含む場合は作成不要。

BELSに関して記載する数値は以下のとおりとします。

- ・UA: 小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・η AC: 小数第一位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・年間熱負荷係数: 小数第一位以下を切り上げた数値を記載してください。
- ・BPI: 小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・BEI: 小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・設計・基準一次エネルギー消費量: 小数以下一位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・削減率: 1未満の端数があるときは、これを切り捨てた数値を記載してください。

(一次エネルギー消費削減量とは「基準一次エネルギー消費量－設計一次エネルギー消費量」をいいます。)

(第二面)【住宅用】

住宅又は、複合建築物の住宅部分

(一戸建て住宅 共同住宅等、 複合建築物の住戸 (別表に記載)

住戸番号 (※共同住宅等の場合以外は記入不要)

【外皮に関する事項】

確認事項	確認項目	設計内容(現況)説明欄		記載図書欄	設計内容確認欄
		項目	設計内容(現況)		
躯体の外皮性能等	性能基準等	外皮平均熱貫流率	外皮平均熱貫流率(UA) 設計値()W/m ² K 基準値()W/m ² K	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図	<input type="checkbox"/> 適
		外皮平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率の計算値(ηAC) 設計値() 基準値()		
	仕様基準	基準の選択	<input type="checkbox"/> 仕様基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 建具票	
		躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合 <input type="checkbox"/> 構造熱橋部の基準に適合(鉄筋コンクリート造等の場合)		
	開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 緩和措置あり <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)			

【一次エネルギー消費量等に関する事項】

確認事項	確認項目	設計内容説明欄(現況)		記載図書欄	設計内容確認欄
		項目	設計内容(現況)		
基本事項		計算対象床面積	計算対象床面積 () m ²	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 求積図	
一次エネルギー消費量	計算結果等		<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量に関する性能基準 ・設計一次エネルギー消費量(その他除く) ()GJ/年 ・基準一次エネルギー消費量(その他除く) ()GJ/年…① ・BEI () <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量に関する仕様基準(住宅部分) <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量に関する誘導仕様基準(住宅部分)	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書	<input type="checkbox"/> 適
設備の概要	設備機器に係る概要	暖房方式	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具票 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> 機器票	<input type="checkbox"/> 適
		冷房方式	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		換気設備	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		給湯設備方式	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		照明設備	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		太陽光発電	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による		
		コージェネレーション	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による		
「ZEHマーク」、「ゼロエネ相当」、「ZEH-Mマーク」に関する事項	「ZEHマーク」、「ゼロエネ相当」、「ZEH-Mマーク」に関する表示 ※選択した場合のみ	外皮基準	基準値 ()W/m ² K ・再生可能エネルギー等を除いた設計一次エネルギー消費量(その他除く) ()GJ/年…② ・再生可能エネルギー等を除いた設計一次エネルギー削減量(その他除く) ()GJ/年…③=①-② ・再生可能エネルギー等を除いた設計一次エネルギー消費量(その他除く)の基準一次エネルギー消費量(その他除く)からの削減率 ()%削減…③/①×100	<input type="checkbox"/> 計算書	<input type="checkbox"/> 適
		再生可能エネルギー等除き	・再生可能エネルギー等を加えた設計一次エネルギー消費量(その他除く) ()GJ/年…④ ・再生可能エネルギー等を加えた設計一次エネルギー削減量(その他除く) ()GJ/年…⑤=①-④ ・再生可能エネルギー等を加えた設計一次エネルギー消費量(その他除く)の基準一次エネルギー消費量(その他除く)からの削減率 ()%削減…⑤/①×100		
		再生可能エネルギー等加え			
		外皮基準・一次エネルギー消費量水準	<input type="checkbox"/> 誘導仕様基準に適合(ZEH Oriented又はZEH-M Oriented※1に限る) ※1共用部無しの場合に限る。		